

Rechtsfragen zum Bauvertragsrecht



Seminar:

In diesem Seminar sollen Schwerpunkte des Bauvertragsrechts hervorgehoben werden. Zum einen ist zu klären, was für ein Vertrag zwischen den Bauvertragsparteien geschlossen ist, welche Gewährleistungsrechte gelten und welche Form der Abnahme vereinbart ist. Schon diese drei wichtigen Fragen werden in dem Seminar in praxisnaher, lockerer Art und Weise behandelt. Zum anderen geht es um die Absicherung der Werklohnforderung im Sinne des § 648 a BGB (Bauhandwerkersicherungsgesetz). Kann diese Schutzbestimmung zulasten des Handwerks abgeändert werden? Welche Rechte gelten zugunsten des Unternehmers, wenn die Sicherheit nicht vom Auftraggeber geleistet wird? Außerdem gibt es viele rechtliche Tipps zur optimalen Bauabwicklung.

Des Weiteren soll die Unsicherheit rund um den Hydraulischen Abgleich ausgeräumt werden. Gibt es eine Verpflichtung? Welche Hinweispflichten gibt es? Welche Gesetze greifen? Solche und weitere Fragen werden in diesem Seminar ebenfalls kompetent und belastbar aufgelöst.

Inhalte:

- Der Bauvertrag in seinen verschiedenen Ausgestaltungen (BGB oder VOB)
- Gewährleistung nach neuester Rechtsprechung
- Die verschiedenen Formen der Abnahme
- Absicherung der Werklohnforderung (gemäß § 648 a BGB)
- Rechtliche Tipps zur optimalen Bauabwicklung
- Diskussion aktueller Baurechtsfragen
- Verpflichtung zum Hydraulischen Abgleich?
- Hinweispflichten des Auftragnehmers

Zielgruppe:

SHK-Fachhandwerk, Fachplaner, Architekten, Immobilienwirtschaft, Wohnbaugesellschaften, Energieberater

Referenten:



Jürgen Lutz

Dipl.-Kfm. Manfred Klöpfer

Dauer:

13:00–19:00 Uhr

Anschließend besteht die Möglichkeit zu einem gemeinsamen Abendessen.

Seminarbeitrag:

150,00 € zzgl. MwSt.

Termine/Orte:

16.03.16 Ulm

27.04.16 Dresden

29.09.16 Erfurt

15.11.16 Kiel

24.11.16 Kassel

Anmeldung unter:

www.honeywell-fachseminare.de

